

Утверждаю:

Директор ООО «УЖК «Территория - Юг»

М.П.Жиликов

01.12.2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №3

Для подготовки коммерческого предложения на выполнение работ по монтажу системы видеонаблюдения многоквартирного дома по адресу:
ул. Белинского, 180

1. ПРЕДМЕТ ОТБОРА:

1.1. Право на заключение договора на выполнение работ по монтажу системы видео наблюдения многоквартирного дома по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Белинского, 180

2. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ОТБОРА: с 08.12.2021 г. по 15.12.2021 г.

3. ОБЪЕКТ ОТБОРА:

3.1. Выполнение работ по монтажу системы видеонаблюдения многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белинского, 180.

4. МЕСТО ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ, ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА, НАЧАЛЬНАЯ (МАКСИМАЛЬНАЯ) СТОИМОСТЬ:

4.1.

№ п/п	Место оказания услуги	Год ввода в эксплуатацию	Площадь жилых помещений	Площадь нежилых помещений	Площадь мест общего пользования	Общая площадь здания	Число подъездов	Число этажей	Число квартир	Число лифтов	Наружные стены	Стены внутренние	Перегородки	Перекрытия	Отделка внутренних стен, потолков в МОП
1	2	3	4	5	6	7	11	12	13	14	15	16			
1	г. Екатеринбург, ул. Белинского, 180	2007	16752,1	887,5	8994,2	23633,8	3	18	155	6	1-2 эт. твинблочки t=20 см, утеплитель t=15-17 см; воздушный зазор t=4 см; кирпич	Монолитные ж/б t=16-20см,	Твинблочки t=10 см, в сан. узлах кирпич t=12 см	Монолитные ж/б	Шагрен

13	Прокладка проволоки оцинкованной	м	200
14	Установка источника бесперебойного питания типа UPS	шт	1
15	Прокладка трубы гофрированной	м	50
16	Прокладка трубы жесткой	м	51
17	Прокладка кабеля силового	км	0,01
18	Установка автомата электрического	шт	4
19	Установка в шкаф блока розеток	шт	1
20	Установка коробки монтажной	шт	24
21	Установка коробки распаечной	шт	18
22	Пусконаладочные работы	усл	1
23	Настройка сервера ПК	усл	1
24	Настройка рабочего места оператора	усл	1

5.2. Требования к проведению работ:

5.2.1. Требования к составу системы

- Необходимо установить 42 камеры видеонаблюдения на территории комплекса МКД в т.ч. по периметру дома и на территории паркинга (схема прилагается).
- Информация с камер должна поступать через POE-коммутаторы на серверный ПК расположенный в техническом помещении.
- Трансляция, воспроизведение и поиск архива осуществляется с ПК рабочего места оператора. Рабочее место оператора расположено на посту охраны. Сигнал с камер наблюдения вывести не менее чем на 4 монитора.

5.2.2. Требования к кабельным линиям:

- Подключение камер к системе видеонаблюдения необходимо осуществить через кабель cat.5 с разъемами RJ45. Кабельную линию провести по действующим каналам и лоткам. На территории паркинга кабельную линию провести по потолку, по вновь прокладываемой трассе.
- Связь камер между кабиной лифта и лифтовой шахты, необходимо осуществить по технологии беспроводной локальной сети Wi-Fi.

- Линию для камер наблюдения технических этаже проложить оптическим кабелем до коммутатора на верхнем этаже.

5.2.3. Требования к документации - Заказчику должна быть предоставлена следующая документация:

- ✓ спецификация оборудования и работ;
- ✓ схема расположения оборудования и зон наблюдения, схема прокладки линий;
- ✓ эксплуатационная документация в составе: инструкции по эксплуатации и наладке устройств системы видеонаблюдения, инструкции по техническому обслуживанию и ремонту, схема сборки.

6. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕТЕНДЕНТУ, КРИТЕРИИ ОТБОРА:

6.1. Соответствие установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, предусмотренных договором подряда;

6.2. Претендент не должен являться неплатежеспособным или банкротом, находится в процессе ликвидации, на имущество Претендента в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест;

6.3. Деятельность Претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

6.4. У Претендента должна отсутствовать просроченная задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший отчетный период (календарный год).

6.5. Отсутствие фактов уклонения Претендента от заключения или исполнения договора подряда по результатам ранее проводимых Отборов;

6.6. Отсутствие неисполненных в срок требований к Претенденту об устранении недостатков выполненных работ по ранее заключенным договорам;

6.7. Участник должен отсутствовать в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется согласно Положению о ведении реестра недобросовестных поставщиков и о требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения реестра недобросовестных поставщиков, утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 №1062 (в редакции Постановления от 25.12.2014) «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)».

6.8. Положительный опыт работы на рынке услуг по монтажу систем видеонаблюдения не менее 3 лет.

6.9. Предоставление информации о выполнении аналогичных работ, фотоснимки объектов.

6.10. Предоставление отзывов, рекомендательных писем.

6.11. Наличие квалифицированного обученного персонала

6.12. Наличие свидетельства СРО на выполнение необходимых работ (лицензия)

6.13. Наличие специализированного оборудования и транспортных средств

6.14. Согласие на выполнение всех обязательств согласно договору.

7. ТРЕБОВАНИЯ К ФОРМИРОВАНИЮ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОТБОРА:

7.1. Максимальная стоимость Объекта отбора не может быть увеличена, максимально возможный процент снижения стоимости до 10 %.

7.2. Стоимость предложения, Претендентом формируется в соответствии с требованиями настоящего Технического задания, в виде до-
кально-сметного расчета/калькуляции.

7.3. Стоимость услуг устанавливается в рублях РФ, в том числе НДС.

8. ТРЕБОВАНИЯ К ФОРМИРОВАНИЮ КОММЕРЧЕСКИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ:

8.1. Заявка оформляется в соответствии с Приложением №3 к Положению.

8.2. К заявке прилагаются копии следующих документов, заверенные подписью руководителя или лица по доверенности и печатью организации:

- учредительные документы (Устав, Учредительный договор – при наличии);
- свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
- свидетельство о постановке на налоговый учет;
- выписка из единого государственного реестра регистрации индивидуальных предпринимателей (ЕИРП), юридических лиц (ЕГРЮЛ) – с усиленной квалифицированной электронной подписью;
- лицензия на осуществление определенного вида деятельности или свидетельство о допуске к выполнению определенного вида работ;
- справка ИФНС об отсутствии задолженности по оплате налогов и иных сборов перед бюджетом или нотариально заверенная копия такой справки, выданная налоговыми органами не ранее 30 дней до даты проведения Отбора;
- бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках (форма № 2 приложение к балансу), подтверждающие финансовое состояние Претендента, за последний отчетный период, с отметкой уполномоченного налогового органа о приеме;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Претендента (протокол об избрании, приказ о назначении руководителя, доверенность);
- копии паспорта руководителя, главного бухгалтера;
- копии паспорта лица, действующего по доверенности (если документы подписывает не руководитель);
- копии документов, подтверждающих опыт работы специалистов подполучика на объектах-аналогах за последние 3 года (копии договоров, актов выполненных работ, форм КС 2, КС 3);

- организационно-штатное расписание компании и (или) субординарных организаций, на которые планируется возложить выполнение работ, с информацией о составе и квалификации специалистов, которых планируется привлечь для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной области и опыт работы на руководящих должностях не менее 5 лет - по форме, Приложение № 5 к Положению, с приложением документов, подтверждающих квалификацию специалистов и опыт работы (копии диплома, заверенная копия трудовой книжки, справка 2 – НДФЛ за последние пол года работы у Претендента);

- описать документов, предоставляемых для участия в Отборе, Приложение №4 к Положению;
- сведения о функциональных характеристиках (потребительских свойствах) качестве работ, Приложение №6 к Положению;
- ценовое предложение по выполнению работ, Приложение №7 к Положению.

9. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК:

9.1. Заявки направлять в срок до 18 час. 12.12.2021 г. на E-MAIL: subboiting@ek-tergitoru.ru.

9.2. Дополнительную информацию по Объекту отбора для ознакомления можно получить по телефону: + 7(922) 031-20-60 Меньшиков Дмитрий Николаевич

Составил: начальник ПТО Субботина Р.Н.

инженер слаботоочных систем Меньшиков Д. Н.

