

Литер по плану	Наименование ограждений и сооружений	Материал и конструкция	Размер (м)		Площадь (кв.м) Объем (куб.м)	Кол-во единиц измерения	Измеритель	№ сборника № таблицы	Стоимость по таблице	Коэффициенты	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.
			Длина	Ширина, высота									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

VI. Общая стоимость строений и сооружений на участке (руб.)

Дата записи	В ценах какого года	Основные строения		Служебные строения и сооружения		Всего	
		Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная

Текущие изменения внесены

Работу выполнил	"22" августа 2013 г.	" "	200 г.	" "	200 г.	" "	200 г.
Инвентаризатор	Коньшкіна Е.С. <i>(подпись)</i>						
Бригадир							

Технический паспорт

Квартал №
 Инвентарный № 46517
 На жилой дом № 12 литер А

По улице (переулку) Анатолия Муранова
 (фонд)

Общие сведения

Владелец
 Серия, тип проекта

Индивидуальный (АПУ2-132-02-АР)

Год постройки
 Год последнего капитального ремонта
 Число этажей
 Кроме того имеется:

2013 Переоборудовано(надстроено) в
 10
 техподполье, чердак

Число лестниц 3 Их уборочная площадь (кв.м.) 415,6
 Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования (кв.м.) 1492,5

Средняя внутренняя высота помещений (м.) 2,54 Объем строительный (куб.м.) 56375
 Объем отапливаемый (куб.м.) 45073

Общая полезная площадь дома (кв.м.) 10831,8

Из них:

Жилые помещения: полезная площадь (кв.м.) 10765,4
 В том числе жилой площади (кв.м.) 5564,2
 Средняя жилая площадь квартиры (кв.м.) 22,3

Распределение жилой площади

№ по порядку	Жилая площадь находится	Количество		Жилая площадь	Текущие изменения						
		жилых квартир	жилых комнат		Количество		Жилая площадь	Количество		Жилая площадь	
					жилых квартир	жилых комнат		жилых квартир	жилых комнат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	В квартирах	249	347	5564,2							
2	В помещениях коридорн. системы										
3	В общежитиях										
4	Служебная жилая площадь										
5	Маневровая жилая площадь										

Из общего числа жилой площади находится

6	а) в мансардах										
	б) в подвалах										
	в) в цокольных этажах										
	г) в бараках										

Распределение квартир по числу комнат (без общежитий и коридорной системы)

№ п.п.	Квартиры	Число кварт.	Их жилая площадь	Текущие изменения			
				число кварт.	их жилая площадь	число кварт.	их жилая площадь
1	Однокомнатные	170	2941,6				
2	Двухкомнатные	60	1734,2				
3	Трехкомнатные	19	888,4				
4	Четырехкомнатные						
5	Пятикомнатные						
6	Шестикомнатные						
7	Семикомнатные						
	Всего	249	5564,2				

Б. Нежилые помещения: полезная площадь 66,4 кв.м.

№ по порядку	Классификация помещений	Основная		Вспомогательная		Текущие изменения				
		общая	арендуемая	общая	арендуемая	Основная		Вспомогательная		
1	Жилое (нежилой фонд)									
2	Торговое									
3	Производственное									
4	Складское									
5	Бытовое обслуживание									
6	Гараж									
7	Конторское									
8	Общественного питания									
9	Школьное									
10	Учебно-научное									
11	Лечебно-санитарное									
12	Культурно-просветительское									
13	Театры и др. зрелищные предприятия									
14	Творческие мастерские									
15	Прочее									
16	Нежилое	44,4		22,0						
	Итого	44,4		22,0						

В том числе площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд в кв.м.

№ по порядку	Использование помещений	Основная	Вспомогательная	Текущие изменения			
				основная	основная	вспомогательная	вспомогательная
1	2	3	4	5	6	7	8
	Учрежденческая						
	а) жилая контора						
	б) комнаты детские, дружин и др.						
	Культурно-просветительская						
	а) кр. уголки, клубы, библиотеки						
	Прочая						
	а) мастерские						
	б) склады жилищных контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в том числе на газе						
	на твердом топливе						
	Итого						

II. Благоустройство полезной площади (кв.м.)

Дата записи	Площадь (кв.м)	Благоустройство
Литер А	10765,4	Ванны с горячим водоснабжением
22.08.2013	10831,8	металлические
	10831,8	Вентиляция
	10831,8	естественная
	10831,8	Водопровод
	10831,8	центральный
	10831,8	Горячее водоснабжение
	10831,8	от газовой котельной
	10765,4	Канализация
	10831,8	центральная
	10765,4	Лифт
	10831,8	Грузопассажирские
	10765,4	Отопление
	10831,8	от крышной газовой котельной (расположенной на соседнем доме)
	10765,4	Радио
	10765,4	скрытая проводка
	10765,4	Телевидение
	10831,8	антенна общего пользования
	10765,4	Телефон
	10765,4	скрытая проводка
	10831,8	Электроплиты
	10831,8	индивидуальные
	10831,8	Электроснабжение
	10831,8	скрытая проводка

III. Исчисление площадей и объемов по наружному обмеру

Литер	Дата записи	Наименование	Площадь (кв.м.)	Высота (м.)	Объем (куб.м.)
А	22.08.2013	Основное строение (застройка)	1617,90		
А	22.08.2013	Основное строение (техническое подполье)	(409,10)	2,95	1207
А	22.08.2013	Основное строение (техническое подполье)	(83,30)	2,61	217
А	22.08.2013	Основное строение (техническое подполье)	(27,90)	2,15	60
А	22.08.2013	Основное строение (техническое подполье)	(1040,50)	2,77	2882
А	22.08.2013	Основное строение (техническое подполье)	(28,70)	2,18	63
А	22.08.2013	Основное строение (техническое подполье)	(28,40)	2,03	58
А	22.08.2013	Основное строение (1 этаж)	(1438,60)	2,80	4028
А	22.08.2013	Основное строение (1 этаж)	(30,70)	3,60	111
А	22.08.2013	Основное строение (1 этаж)	(31,00)	3,39	105
А	22.08.2013	Основное строение (1 этаж)	(30,80)	3,54	109
А	22.08.2013	Основное строение (1 этаж)(встроенное нежилое)	(81,60)	2,87	234
А	22.08.2013	Основное строение (2 этаж)	(1571,20)	2,82	4431
А	22.08.2013	Основное строение (3 этаж)	(1571,20)	2,82	4431
А	22.08.2013	Основное строение (4 этаж)	(1571,20)	2,81	4415
А	22.08.2013	Основное строение (5 этаж)	(1571,20)	2,81	4415
А	22.08.2013	Основное строение (6 этаж)	(1571,20)	2,81	4415
А	22.08.2013	Основное строение (7 этаж)	(1571,20)	2,81	4415
А	22.08.2013	Основное строение (8 этаж)	(1571,20)	2,82	4431
А	22.08.2013	Основное строение (9 этаж)	(1571,20)	2,82	4431
А	22.08.2013	Основное строение (10 этаж)	(1505,60)	2,90	4366
А	22.08.2013	Основное строение (10 этаж)	(65,60)	4,03	264
А	22.08.2013	Основное строение (чердак)	(1515,90)	2,90	4396
А	22.08.2013	Основное строение (чердак)(лестничная клетка)	(87,00)	2,90	252
А	22.08.2013	Основное строение (чердак)(машинное отделение)	(65,60)	1,82	119
А	22.08.2013	Основное строение (кровля)(лестничная клетка)	(72,20)	2,24	162
А	22.08.2013	Основное строение (кровля)(лестничная клетка)(II свет)	25,80	2,24	58
А	22.08.2013	Основное строение (кровля)(машинное отделение)(II свет)	70,30	2,24	157
А	22.08.2013	Основное строение (вентшахты)	12,30	2,46	30
а	22.08.2013	Вход в подвал	(8,20)		
а1	22.08.2013	Вход в подвал	(10,20)		
а2	22.08.2013	Вход в подвал	(6,50)		
а3	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(3,70)	2,80	10
а4	22.08.2013	Крыльцо	(11,70)		
а5	22.08.2013	Навес	(14,30)		
а6	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(3,30)	2,80	9
а7	22.08.2013	Балкон (1 этаж)	(8,40)		
а8	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(3,20)	2,80	9
а9	22.08.2013	Крыльцо	(12,40)		
а10	22.08.2013	Навес	(14,40)		
а11	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(3,40)	2,80	10
а12	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(7,10)	2,80	20
а13	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(3,20)	2,80	9
а14	22.08.2013	Крыльцо	(12,30)		
а15	22.08.2013	Навес	(14,30)		
а16	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(3,50)	2,80	10
а17	22.08.2013	Площадка	(2,10)		

a18	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(3,10)	2,80	9
a19	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(7,90)	2,80	22
a20	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(9,20)	2,80	26
a21	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(7,90)	2,80	22
a22	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(7,10)	2,80	20
a23	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(7,90)	2,80	22
a24	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(3,00)	2,80	8
a25	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(5,90)	2,80	17
a26	22.08.2013	Лоджия (1 этаж)	(3,20)	2,80	9
a27	22.08.2013	Лоджия (2 этаж)	(3,70)	2,82	10
a28	22.08.2013	Балкон (2 этаж)	(4,20)		
a29	22.08.2013	Балкон (2 этаж)	(8,30)		
a30	22.08.2013	Балкон (2 этаж)	(4,20)		
a31	22.08.2013	Балкон (2 этаж)	(4,20)		
a32	22.08.2013	Лоджия (2 этаж)	(7,10)	2,82	20
a33	22.08.2013	Балкон (2 этаж)	(4,20)		
a34	22.08.2013	Лоджия (2 этаж)	(4,00)	2,82	11
a35	22.08.2013	Лоджия (2 этаж)	(4,10)	2,82	12
a36	22.08.2013	Лоджия (2 этаж)	(3,10)	2,82	9
a37	22.08.2013	Лоджия (2 этаж)	(7,90)	2,82	22
a38	22.08.2013	Лоджия (2 этаж)	(9,20)	2,82	26
a39	22.08.2013	Лоджия (2 этаж)	(7,90)	2,82	22
a40	22.08.2013	Лоджия (2 этаж)	(7,10)	2,82	20
a41	22.08.2013	Лоджия (2 этаж)	(7,90)	2,82	22
a42	22.08.2013	Лоджия (2 этаж)	(3,00)	2,82	8
a43	22.08.2013	Лоджия (2 этаж)	(5,90)	2,82	17
a44	22.08.2013	Лоджия (2 этаж)	(3,20)	2,82	9
a45	22.08.2013	Лоджия (3 этаж)	(3,70)	2,82	10
a46	22.08.2013	Балкон (3 этаж)	(4,20)		
a47	22.08.2013	Балкон (3 этаж)	(8,30)		
a48	22.08.2013	Балкон (3 этаж)	(4,20)		
a49	22.08.2013	Балкон (3 этаж)	(4,20)		
a50	22.08.2013	Лоджия (3 этаж)	(7,10)	2,82	20
a51	22.08.2013	Балкон (3 этаж)	(4,20)		
a52	22.08.2013	Лоджия (3 этаж)	(4,00)	2,82	11
a53	22.08.2013	Лоджия (3 этаж)	(4,10)	2,82	12
a54	22.08.2013	Лоджия (3 этаж)	(3,10)	2,82	9
a55	22.08.2013	Лоджия (3 этаж)	(7,90)	2,82	22
a56	22.08.2013	Лоджия (3 этаж)	(9,20)	2,82	26
a57	22.08.2013	Лоджия (3 этаж)	(7,90)	2,82	22
a58	22.08.2013	Лоджия (3 этаж)	(7,10)	2,82	20
a59	22.08.2013	Лоджия (3 этаж)	(7,90)	2,82	22
a60	22.08.2013	Лоджия (3 этаж)	(3,00)	2,82	8
a61	22.08.2013	Лоджия (3 этаж)	(5,90)	2,82	17
a62	22.08.2013	Лоджия (3 этаж)	(3,20)	2,82	9
a63	22.08.2013	Лоджия (4 этаж)	(3,70)	2,81	10
a64	22.08.2013	Балкон (4 этаж)	(4,20)		
a65	22.08.2013	Балкон (4 этаж)	(8,30)		
a66	22.08.2013	Балкон (4 этаж)	(4,20)		
a67	22.08.2013	Балкон (4 этаж)	(4,20)		
a68	22.08.2013	Лоджия (4 этаж)	(7,10)	2,81	20
a69	22.08.2013	Балкон (4 этаж)	(4,20)		
a70	22.08.2013	Лоджия (4 этаж)	(4,00)	2,81	11
a71	22.08.2013	Лоджия (4 этаж)	(4,10)	2,81	12
a72	22.08.2013	Лоджия (4 этаж)	(3,10)	2,81	9
a73	22.08.2013	Лоджия (4 этаж)	(7,90)	2,81	22
a74	22.08.2013	Лоджия (4 этаж)	(9,20)	2,81	26
a75	22.08.2013	Лоджия (4 этаж)	(7,90)	2,81	22
a76	22.08.2013	Лоджия (4 этаж)	(7,10)	2,81	20
a77	22.08.2013	Лоджия (4 этаж)	(7,90)	2,81	22
a78	22.08.2013	Лоджия (4 этаж)	(3,00)	2,81	8
a79	22.08.2013	Лоджия (4 этаж)	(5,90)	2,81	17
a80	22.08.2013	Лоджия (4 этаж)	(3,20)	2,81	9
a81	22.08.2013	Лоджия (5 этаж)	(3,70)	2,81	10
a82	22.08.2013	Балкон (5 этаж)	(4,20)		
a83	22.08.2013	Балкон (5 этаж)	(8,30)		
a84	22.08.2013	Балкон (5 этаж)	(4,20)		
a85	22.08.2013	Балкон (5 этаж)	(4,20)		
a86	22.08.2013	Лоджия (5 этаж)	(7,10)	2,81	20

a87	22.08.2013	Балкон (5 этаж)	(4,20)		
a88	22.08.2013	Лоджия (5 этаж)	(4,00)	2,81	11
a89	22.08.2013	Лоджия (5 этаж)	(4,10)	2,81	12
a90	22.08.2013	Лоджия (5 этаж)	(3,10)	2,81	9
a91	22.08.2013	Лоджия (5 этаж)	(7,90)	2,81	22
a92	22.08.2013	Лоджия (5 этаж)	(9,20)	2,81	26
a93	22.08.2013	Лоджия (5 этаж)	(7,90)	2,81	22
a94	22.08.2013	Лоджия (5 этаж)	(7,10)	2,81	20
a95	22.08.2013	Лоджия (5 этаж)	(7,90)	2,81	22
a96	22.08.2013	Лоджия (5 этаж)	(3,00)	2,81	8
a97	22.08.2013	Лоджия (5 этаж)	(5,90)	2,81	17
a98	22.08.2013	Лоджия (5 этаж)	(3,20)	2,81	9
a99	22.08.2013	Лоджия (6 этаж)	(3,70)	2,81	10
a100	22.08.2013	Балкон (6 этаж)	(4,20)		
a101	22.08.2013	Балкон (6 этаж)	(8,30)		
a102	22.08.2013	Балкон (6 этаж)	(4,20)		
a103	22.08.2013	Балкон (6 этаж)	(4,20)		
a104	22.08.2013	Лоджия (6 этаж)	(7,10)	2,81	20
a105	22.08.2013	Балкон (6 этаж)	(4,20)		
a106	22.08.2013	Лоджия (6 этаж)	(4,00)	2,81	11
a107	22.08.2013	Лоджия (6 этаж)	(4,10)	2,81	12
a108	22.08.2013	Лоджия (6 этаж)	(3,10)	2,81	9
a109	22.08.2013	Лоджия (6 этаж)	(7,90)	2,81	22
a110	22.08.2013	Лоджия (6 этаж)	(9,20)	2,81	26
a111	22.08.2013	Лоджия (6 этаж)	(7,90)	2,81	22
a112	22.08.2013	Лоджия (6 этаж)	(7,10)	2,81	20
a113	22.08.2013	Лоджия (6 этаж)	(7,90)	2,81	22
a114	22.08.2013	Лоджия (6 этаж)	(3,00)	2,81	8
a115	22.08.2013	Лоджия (6 этаж)	(5,90)	2,81	17
a116	22.08.2013	Лоджия (6 этаж)	(3,20)	2,81	9
a117	22.08.2013	Лоджия (7 этаж)	(3,70)	2,81	10
a118	22.08.2013	Балкон (7 этаж)	(4,20)		
a119	22.08.2013	Балкон (7 этаж)	(8,30)		
a120	22.08.2013	Балкон (7 этаж)	(4,20)		
a121	22.08.2013	Балкон (7 этаж)	(4,20)		
a122	22.08.2013	Лоджия (7 этаж)	(7,10)	2,81	20
a123	22.08.2013	Балкон (7 этаж)	(4,20)		
a124	22.08.2013	Лоджия (7 этаж)	(4,00)	2,81	11
a125	22.08.2013	Лоджия (7 этаж)	(4,10)	2,81	12
a126	22.08.2013	Лоджия (7 этаж)	(3,10)	2,81	9
a127	22.08.2013	Лоджия (7 этаж)	(7,90)	2,81	22
a128	22.08.2013	Лоджия (7 этаж)	(9,20)	2,81	26
a129	22.08.2013	Лоджия (7 этаж)	(7,90)	2,81	22
a130	22.08.2013	Лоджия (7 этаж)	(7,10)	2,81	20
a131	22.08.2013	Лоджия (7 этаж)	(7,90)	2,81	22
a132	22.08.2013	Лоджия (7 этаж)	(3,00)	2,81	8
a133	22.08.2013	Лоджия (7 этаж)	(5,90)	2,81	17
a134	22.08.2013	Лоджия (7 этаж)	(3,20)	2,81	9
a135	22.08.2013	Лоджия (8 этаж)	(3,70)	2,82	10
a136	22.08.2013	Балкон (8 этаж)	(4,20)		
a137	22.08.2013	Балкон (8 этаж)	(8,30)		
a138	22.08.2013	Балкон (8 этаж)	(4,20)		
a139	22.08.2013	Балкон (8 этаж)	(4,20)		
a140	22.08.2013	Лоджия (8 этаж)	(7,10)	2,82	20
a141	22.08.2013	Балкон (8 этаж)	(4,20)		
a142	22.08.2013	Лоджия (8 этаж)	(4,00)	2,82	11
a143	22.08.2013	Лоджия (8 этаж)	(4,10)	2,82	12
a144	22.08.2013	Лоджия (8 этаж)	(3,10)	2,82	9
a145	22.08.2013	Лоджия (8 этаж)	(7,90)	2,82	22
a146	22.08.2013	Лоджия (8 этаж)	(9,20)	2,82	26
a147	22.08.2013	Лоджия (8 этаж)	(7,90)	2,82	22
a148	22.08.2013	Лоджия (8 этаж)	(7,10)	2,82	20
a149	22.08.2013	Лоджия (8 этаж)	(7,90)	2,82	22
a150	22.08.2013	Лоджия (8 этаж)	(3,00)	2,82	8
a151	22.08.2013	Лоджия (8 этаж)	(5,90)	2,82	17
a152	22.08.2013	Лоджия (8 этаж)	(3,20)	2,82	9
a153	22.08.2013	Лоджия (9 этаж)	(3,70)	2,82	10
a154	22.08.2013	Балкон (9 этаж)	(4,20)		
a155	22.08.2013	Балкон (9 этаж)	(8,30)		

a156	22.08.2013	Балкон (9 этаж)	(4,20)		
a157	22.08.2013	Балкон (9 этаж)	(4,20)		
a158	22.08.2013	Лоджия (9 этаж)	(7,10)	2,82	20
a159	22.08.2013	Балкон (9 этаж)	(4,20)		
a160	22.08.2013	Лоджия (9 этаж)	(4,00)	2,82	11
a161	22.08.2013	Лоджия (9 этаж)	(4,10)	2,82	12
a162	22.08.2013	Лоджия (9 этаж)	(3,10)	2,82	9
a163	22.08.2013	Лоджия (9 этаж)	(7,90)	2,82	22
a164	22.08.2013	Лоджия (9 этаж)	(9,20)	2,82	26
a165	22.08.2013	Лоджия (9 этаж)	(7,90)	2,82	22
a166	22.08.2013	Лоджия (9 этаж)	(7,10)	2,82	20
a167	22.08.2013	Лоджия (9 этаж)	(7,90)	2,82	22
a168	22.08.2013	Лоджия (9 этаж)	(3,00)	2,82	8
a169	22.08.2013	Лоджия (9 этаж)	(5,90)	2,82	17
a170	22.08.2013	Лоджия (9 этаж)	(3,20)	2,82	9
a171	22.08.2013	Лоджия (10 этаж)	(3,70)	2,90	11
a172	22.08.2013	Балкон (10 этаж)	(4,20)		
a173	22.08.2013	Балкон (10 этаж)	(8,30)		
a174	22.08.2013	Балкон (10 этаж)	(4,20)		
a175	22.08.2013	Балкон (10 этаж)	(4,20)		
a176	22.08.2013	Лоджия (10 этаж)	(7,10)	2,90	21
a177	22.08.2013	Балкон (10 этаж)	(4,20)		
a178	22.08.2013	Лоджия (10 этаж)	(4,00)	2,90	12
a179	22.08.2013	Лоджия (10 этаж)	(4,10)	2,90	12
a180	22.08.2013	Лоджия (10 этаж)	(3,10)	2,90	9
a181	22.08.2013	Лоджия (10 этаж)	(7,90)	2,90	23
a182	22.08.2013	Лоджия (10 этаж)	(9,20)	2,90	27
a183	22.08.2013	Лоджия (10 этаж)	(7,90)	2,90	23
a184	22.08.2013	Лоджия (10 этаж)	(7,10)	2,90	21
a185	22.08.2013	Лоджия (10 этаж)	(7,90)	2,90	23
a186	22.08.2013	Лоджия (10 этаж)	(3,00)	2,90	9
a187	22.08.2013	Лоджия (10 этаж)	(5,90)	2,90	17
a188	22.08.2013	Лоджия (10 этаж)	(3,20)	2,90	9
			Площадь застройки:	1681,30	
			Площадь поэтажная:	20202,30	
			Объем строительный:		56375
			Объем отапливаемый:		45073
A	22.08.2013	В т.ч.встр.нежилое (1 этаж)	81,60	2,87	234

IV. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А-Основное
Группа капитальности I

Год постройки 2013
Вид внутренней отделки

Число этажей 10
Сборник

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес констр. элемента с поправками	Износ (%)	Приведен. % износа на удельный вес
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент	Железобетонная монолитная плита	хорошее				0	
2	Стены и перегородки						0	
	Стены наружные	3-х слойные: блоки БГМ, утеплитель, кирпич t=48-52см	хорошее					
	Стены внутренние	Монолитные железобетонные t=20-22см	хорошее					
	Перегородки	Силикатные пазогребневые блоки t=8,12см	хорошее					
3	Перекрытия						0	
	Перекрытие чердачное	Железобетонное монолитное	хорошее					
	Перекрытие междуэтажное	Железобетонное монолитное	хорошее					
	Перекрытие надподвальное	Железобетонное монолитное	хорошее					
4	Крыша	Мягкая рулонная	хорошее				0	
5	Полы	В квартирах: ламинат, в сан.узлах-керамическая плитка; в помещениях общего пользования- керамогранит; во встроенном нежилом- цементная стяжка	хорошее				0	
6	Проемы						0	
	Проемы оконные	В пластиковых переплетах с тройным остеклением, створные	хорошее					
	Проемы дверные	В квартирах: наружные- металлические "сейф-двери", внутренние-простые деревянные; в помещениях общего пользования: металлические, металлические противопожарные; во встроенном нежилом: наружная- металлическая "сейф-дверь", внутренние- не установлены	хорошее					
7	Отделочные работы						0	
	Наружная отделка - стены	Расшивка швов	хорошее					
	Наружная отделка - цоколь	Без отделки						
	Внутренняя отделка - стены	В квартирах: обои под покраску, в сан.узлах- водоземлюсионная краска; в помещениях общего пользования- водоземлюсионная краска; во встроенном нежилом- обои под покраску	хорошее					
	Внутренняя отделка - потолки	В квартирах: обои под покраску, в сан.узлах- водоземлюсионная краска; в помещениях общего пользования и во встроенном нежилом- подвесные "Армстронг"	хорошее					
8	Сантехнические и электрические устройства						0	
	Отопление	От крышной газовой котельной (расположенной на соседнем доме)	хорошее					

	Электроплиты	Индивидуальные						
	Водопровод	Центральный	хорошее					
	Электроосвещение	Скрытая проводка	хорошее					
	Радио	Скрытая проводка	хорошее					
	Телефон	Скрытая проводка	хорошее					
	Телевидение	Антенна общего пользования	хорошее					
	Ванны с горячим водоснабжением	Металлические	хорошее					
	Горячее водоснабжение	От газовой котельной	хорошее					
	Вентиляция	Естественная						
	Лифт	Грузопассажирские	хорошее					
	Канализация	Центральная	хорошее					
9	Прочие работы						0	
	Крыльца	Монолитные железобетонные	хорошее					
	Площадки	Монолитная железобетонная	хорошее					
	Навесы	Монолитные железобетонные на железобетонных столбах	хорошее					
	Балконы	Кирпичное ограждение; аллюминиевые витражи с одинарным остеклением, створные	хорошее					
	Лоджии	Кирпичное ограждение; аллюминиевые витражи с одинарным остеклением, створные	хорошее					
	Лестницы	Монолитные железобетонные марши и площадки	хорошее					
		ИТОГО		100	x		x	

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{Процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{Удельный вес (гр.7)}} = 0\%$ на "22" августа 2013 г.

IV. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А-Техподполье
Группа капитальности

Год постройки
Вид внутренней отделки

Число этажей
Сборник

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес констр. элемента с поправками	Износ (%)	Приведен. % износа на удельный вес
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Стены и перегородки						0	
	Стены наружные	Монолитные железобетонные t=38-45см	хорошее					
	Стены внутренние	Монолитные железобетонные t=20см	хорошее					
	Перегородки	Кирпичные t=12см	хорошее					
2	Перекрытия						0	
	Перекрытие надподвальное	Железобетонное монолитное	хорошее					
3	Полы	Железобетонная монолитная плита, в технических помещениях - цементная стяжка	хорошее				0	
4	Проемы						0	
	Проемы оконные	Продухи						
	Проемы дверные	Металлические противопожарные	хорошее					
5	Отделочные работы						0	
	Наружная отделка - цоколь	Без отделки						
	Внутренняя отделка - стены	Без отделки	хорошее					
	Внутренняя отделка - потолки	Без отделки	хорошее					
6	Сантехнические и электрические устройства						0	
	Электроосвещение	Открытая проводка	хорошее					
	Вентиляция	Естественная						
7	Прочие работы						0	
	Вход в подвал	Монолитные железобетонные	хорошее					
			ИТОГО	100	x		x	

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{Процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{Удельный вес (гр.7)}} = 0\%$ на "22" августа 2013 г.

IV. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А-Чердак
Группа капитальности

Год постройки
Вид внутренней отделки

Число этажей
Сборник

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес констр. элемента с поправками	Износ (%)	Приведен. % износа на удельный вес
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Стены и перегородки						0	
	Стены наружные	2-х слойные: блоки БГМ, кирпич t=42см	хорошее					
	Стены внутренние	Монолитные железобетонные t=20см	хорошее					
	Перегородки	Кирпичные t=12-13см	хорошее					
2	Перекрытия						0	
	Перекрытие чердачное	Железобетонное монолитное	хорошее					
3	Крыша	Мягкая рулонная	хорошее				0	
4	Полы	Керамзит, в машинном отделении-цементная стяжка	хорошее				0	
5	Проемы						0	
	Проемы оконные	В пластиковых переплетах с тройным остеклением, створные	хорошее					
	Проемы дверные	Металлические противопожарные	хорошее					
6	Отделочные работы						0	
	Наружная отделка - стены	Расшивка швов	хорошее					
	Внутренняя отделка - стены	Без отделки, в машинном отделении- водоэмульсионная краска	хорошее					
	Внутренняя отделка - потолки	Без отделки, в машинном отделении- водоэмульсионная краска	хорошее					
7	Сантехнические и электрические устройства						0	
	Электроосвещение	Открытая проводка	хорошее					
	Вентиляция	Естественная						
8	Прочие работы						0	
	Вентшахты	Кирпичные	хорошее					
			ИТОГО	100	x		x	

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{Процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{Удельный вес (гр.7)}} = 0\%$ на "22" августа 2013 г.


VI. Техническое описание холодных пристроек и тамбуров

Литер	Число этажей	Сборник	Таблица	
Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельн. весу	Удельный вес с поправк.
1	2	3	4	5

VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

Литер по плану	Наименование строений и пристроек	№ сборника	№ таблицы	Стоимость по таблице	Удельный вес строения	Поправки к стоимости в коэффициентах	Стоимость единицы изм. после примен. поправ. коэффициентов	Объем (куб. м), Площадь (кв. м)	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Текущие изменения внесены

Работу выполнил	"22" августа 2013	" "	200 г.	" "	200 г.	" "	200 г.
Инвентаризатор	Коньшкіна Е.С.						
Бригадир							