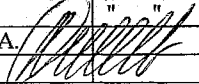


Литер по плану	Наименование ограждений и сооружений	Материал и конструкция	Размер (м)		Площадь (кв.м) Объем (куб.м)	Кол-во единиц измерения	Измеритель	№ сборника № таблицы	Стоимость по таблице	Кэф-фициенты	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.
			Длина	Ширина, высота									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

VI. Общая стоимость строений и сооружений на участке (руб.)

Дата записи	В ценах какого года	Основные строения		Служебные строения и сооружения		Всего	
		Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная

Текущие изменения внесены

Работу выполнил	"2" июня 2012 г.	" "	200 г.	" "	200 г.	" "	200 г.
Инвентаризатор	Кожевникова О.А.						
Бригадир							

Технический паспорт

Квартал №
 Инвентарный № 45015
 На жилой дом № 8 литер А

По улице (переулку) Михеева
 (фонд)

Общие сведения

Владелец
 Серия, тип проекта **Индивидуальный (АПУ-112-06-02)**

Год постройки **2012** Переоборудовано(надстроено) в

Год последнего капитального ремонта

Число этажей **8**

Кроме того имеется: **техподполье, чердак**

Число лестниц **5** Их уборочная площадь (кв.м.) **442,2**
 Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования (кв.м.) **1281,1**

Средняя внутренняя высота помещений (м.) **2,55** Объем строительный (куб.м.) **47911**
 Объем отопливаемый (куб.м.) **36473**

Общая полезная площадь дома (кв.м.) **8229,7**
 Из них:
 Жилые помещения: полезная площадь (кв.м.) **8138,2**
 В том числе жилой площади (кв.м.) **3973,7**
 Средняя жилая площадь квартиры (кв.м.) **25,0**

Распределение жилой площади

№ по порядку	Жилая площадь находится	Количество		Жилая площадь	Текущие изменения						
		жилых квартир	жилых комнат		Количество		Жилая площадь	Количество		Жилая площадь	
					жилых квартир	жилых комнат		жилых квартир	жилых комнат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	В квартирах	159	268	3973,7							
2	В помещениях коридорн. системы										
3	В общежитиях										
4	Служебная жилая площадь										
5	Маневровая жилая площадь										

Из общего числа жилой площади находится

б	а) в мансардах										
	б) в подвалах										
	в) в цокольных этажах										
	г) в бараках										

Распределение квартир по числу комнат (без общежитий и коридорной системы)

№ п.п.	Квартиры	Число кварт.	Их жилая площадь	Текущие изменения			
				число кварт.	их жилая площадь	число кварт.	их жилая площадь
1	Однокомнатные	66	1107,2				
2	Двухкомнатные	79	2241,0				
3	Трехкомнатные	13	554,2				
4	Четырехкомнатные						
5	Пятикомнатные	1	71,3				
6	Шестикомнатные						
7	Семикомнатные						
	Всего	159	3973,7				

Б. Нежилые помещения: полезная площадь 91,5 кв.м.

№ по порядку	Классификация помещений	Основная		Вспомогательная		Текущие изменения			
		общая	арендуемая	общая	арендуемая	Основная		Вспомогательная	
1	Жилое (нежилой фонд)								
2	Торговое								
3	Производственное								
4	Складское								
5	Бытовое обслуживание								
6	Гараж								
7	Канторское	47,6		43,9					
8	Общественного питания								
9	Школьное								
10	Учебно-научное								
11	Лечебно-санитарное								
12	Культурно-просветительское								
13	Театры и др. зрелищные предприятия								
14	Творческие мастерские								
15	Прочее								
	Итого	47,6		43,9					

В том числе площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд в кв.м.

№ по порядку	Использование помещений	Основная	Вспомогательная	Текущие изменения			
				основная	основная	вспомогательная	вспомогательная
1	2	3	4	5	6	7	8
	Учрежденческая						
	а) жилая контора						
	б) комнаты детские, дружин и др.						
	Культурно-просветительская						
	а) кр. уголки, клубы, библиотеки						
	Прочая						
	а) мастерские						
	б) склады жилищных контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в том числе на газе						
	на твердом топливе						
	Итого						

II. Благоустройство полезной площади (кв.м.)

Дата записи	Площадь (кв.м)	Благоустройство	
Литер А	8138,2	Ванны с горячим водоснабжением	стальные
02.06.2012	8229,7	Вентиляция	естественная
	8229,7	Водопровод	центральный
	8229,7	Горячее водоснабжение	центральное
	8229,7	Канализация	центральная
	8138,2	Лифт	грузопассажирские- 5 шт.
	8229,7	Отопление	Центральное от ТЭЦ
	8138,2	Плиты	Электрические
	8229,7	Телевидение	антенна общего пользования
	8229,7	Телефон	скрытая проводка
	8229,7	Электроснабжение	скрытая проводка

III. Исчисление площадей и объемов по наружному обмеру

Ли-тер	Дата записи	Наименование	Площадь (кв.м.)	Высо-та (м.)	Объем (куб.м.)
А	02.06.2012	Основное (застройка)	1726,80		
А	02.06.2012	Основное (техническое подполье)	(1422,00)	2,79	3967
А	02.06.2012	Основное (техническое подполье)	(70,10)	1,99	139
А	02.06.2012	Основное (техническое подполье)	(32,50)	2,20	72
А	02.06.2012	Основное (техническое подполье)	(76,80)	1,89	145
А	02.06.2012	Основное (техническое подполье)	65,70	2,18	143
А	02.06.2012	Основное (техническое подполье)	(59,70)	2,60	155
А	02.06.2012	Основное (1 этаж)	(1454,70)	2,81	4088
А	02.06.2012	Основное (1 этаж)	(70,10)	3,61	253
А	02.06.2012	Основное (1 этаж)	(32,50)	3,40	111
А	02.06.2012	Основное (1 этаж)	(76,80)	3,71	285
А	02.06.2012	Основное (1 этаж)	(17,60)	3,42	60
А	02.06.2012	Основное (1 этаж)(встр.нежилое)	(48,10)	3,42	165
А	02.06.2012	Основное (1 этаж)(встр.нежилое)	(59,70)	3,00	179
А	02.06.2012	Основное (2 этаж)	(1699,90)	2,82	4794
А	02.06.2012	Основное (3 этаж)	(1699,90)	2,82	4794
А	02.06.2012	Основное (4 этаж)	(1699,90)	2,82	4794
А	02.06.2012	Основное (5 этаж)	(1699,90)	2,83	4811
А	02.06.2012	Основное (6 этаж)	(1699,90)	2,83	4811
А	02.06.2012	Основное (7 этаж)	(1626,90)	2,82	4588
А	02.06.2012	Основное (7 этаж)	(73,00)	3,95	288
А	02.06.2012	Основное (8 этаж)	(520,00)	2,82	1466
А	02.06.2012	Основное (8 этаж)	(50,30)	3,96	199
А	02.06.2012	Основное (чердак (отм. 19.700))	(1046,80)	2,86	2994
А	02.06.2012	Основное (чердак (отм. 19.700))(лестничные клетки)	(74,30)	2,86	212
А	02.06.2012	Основное (чердак (отм. 19.700))(лестничные клетки)	(9,50)	1,83	17
А	02.06.2012	Основное (чердак (отм. 19.700))(машинные отделения)	(63,60)	1,83	116
А	02.06.2012	Основное (кровля (отм. 22.540))(лестничные клетки)(II свет)	(53,20)	2,61	139
А	02.06.2012	Основное (кровля (отм. 22.540))(машинные отделения)(II свет)	71,70	2,61	187
А	02.06.2012	Основное (кровля (отм. 22.540))(лестничные клетки)	(42,90)	2,61	112
А	02.06.2012	Основное (кровля (отм. 22.540))(вентшахты)	8,60	3,25	28
А	02.06.2012	Основное (чердак (отм. 22.500))	(501,20)	2,87	1438
А	02.06.2012	Основное (чердак (отм. 22.500))(лестничные клетки)	(46,60)	2,87	134
А	02.06.2012	Основное (чердак (отм. 22.500))(лестничные клетки)	(6,20)	1,83	11
А	02.06.2012	Основное (чердак (отм. 22.500))(машинные отделения)	(44,10)	1,83	81
А	02.06.2012	Основное (кровля (отм. 25.340))(лестничные клетки)(II свет)	33,60	2,64	89
А	02.06.2012	Основное (кровля (отм. 25.340))(машинные отделения)(II свет)	49,40	2,64	130
А	02.06.2012	Основное (кровля (отм. 25.340))(лестничные клетки)	(27,50)	2,64	73
А	02.06.2012	Основное (кровля (отм. 25.340))(вентшахты)	5,80	3,23	19
а	02.06.2012	Отмостка	(27,10)		
а1	02.06.2012	Вход в тех. подполье	(6,70)		
а2	02.06.2012	Вход в тех. подполье	(5,20)		
а3	02.06.2012	Вход в тех. подполье	(5,20)		
а4	02.06.2012	Лоджия (1 этаж)	(4,30)	2,81	12
а5	02.06.2012	Крыльцо	(12,90)		
а6	02.06.2012	Навес	(16,40)		
а7	02.06.2012	Крыльцо	(24,00)		
а8	02.06.2012	Навес	(19,30)		
а9	02.06.2012	Крыльцо	(14,20)		

a10	02.06.2012	Навес	(14,10)		
a11	02.06.2012	Крыльцо	(10,40)		
a12	02.06.2012	Крыльцо	(13,60)		
a13	02.06.2012	Навес	(14,80)		
a14	02.06.2012	Крыльцо	(15,00)		
a15	02.06.2012	Навес	(14,50)		
a16	02.06.2012	Лоджия (1 этаж)	(4,00)	2,81	11
a17	02.06.2012	Лоджия (1 этаж)	(7,20)	2,81	20
a18	02.06.2012	Лоджия (1 этаж)	(8,20)	2,81	23
a19	02.06.2012	Лоджия (1 этаж)	(7,20)	2,81	20
a20	02.06.2012	Лоджия (1 этаж)	(8,40)	2,81	24
a21	02.06.2012	Крыльцо	(8,20)		
a22	02.06.2012	Крыльцо	(7,90)		
a23	02.06.2012	Лоджия (1 этаж)	(14,50)	2,81	41
a24	02.06.2012	Лоджия (1 этаж)	(13,60)	2,81	38
a25	02.06.2012	Лоджия (1 этаж)	(18,40)	2,81	52
a26	02.06.2012	Лоджия (1 этаж)	(2,90)	2,81	8
a27	02.06.2012	Лоджия (2 этаж)	(4,20)	2,82	12
a28	02.06.2012	Лоджия (2 этаж)	(3,90)	2,82	11
a29	02.06.2012	Лоджия (2 этаж)	(7,20)	2,82	20
a30	02.06.2012	Лоджия (2 этаж)	(8,20)	2,82	23
a31	02.06.2012	Лоджия (2 этаж)	(7,20)	2,82	20
a32	02.06.2012	Лоджия (2 этаж)	(8,40)	2,82	24
a33	02.06.2012	Лоджия (2 этаж)	(4,20)	2,82	12
a34	02.06.2012	Лоджия (2 этаж)	(18,30)	2,82	52
a35	02.06.2012	Лоджия (2 этаж)	(13,60)	2,82	38
a36	02.06.2012	Лоджия (2 этаж)	(18,40)	2,82	52
a37	02.06.2012	Лоджия (2 этаж)	(2,90)	2,82	8
a38	02.06.2012	Лоджия (3 этаж)	(4,20)	2,82	12
a39	02.06.2012	Лоджия (3 этаж)	(3,90)	2,82	11
a40	02.06.2012	Лоджия (3 этаж)	(7,20)	2,82	20
a41	02.06.2012	Лоджия (3 этаж)	(8,20)	2,82	23
a42	02.06.2012	Лоджия (3 этаж)	(7,20)	2,82	20
a43	02.06.2012	Лоджия (3 этаж)	(8,40)	2,82	24
a44	02.06.2012	Лоджия (3 этаж)	(4,20)	2,82	12
a45	02.06.2012	Лоджия (3 этаж)	(18,30)	2,82	52
a46	02.06.2012	Лоджия (3 этаж)	(13,60)	2,82	38
a47	02.06.2012	Лоджия (3 этаж)	(18,40)	2,82	52
a48	02.06.2012	Лоджия (3 этаж)	(2,90)	2,82	8
a49	02.06.2012	Лоджия (4 этаж)	(4,20)	2,82	12
a50	02.06.2012	Лоджия (4 этаж)	(3,90)	2,82	11
a51	02.06.2012	Лоджия (4 этаж)	(7,20)	2,82	20
a52	02.06.2012	Лоджия (4 этаж)	(8,20)	2,82	23
a53	02.06.2012	Лоджия (4 этаж)	(7,20)	2,82	20
a54	02.06.2012	Лоджия (4 этаж)	(8,40)	2,82	24
a55	02.06.2012	Лоджия (4 этаж)	(4,20)	2,82	12
a56	02.06.2012	Лоджия (4 этаж)	(18,30)	2,82	52
a57	02.06.2012	Лоджия (4 этаж)	(13,60)	2,82	38
a58	02.06.2012	Лоджия (4 этаж)	(18,40)	2,82	52
a59	02.06.2012	Лоджия (4 этаж)	(2,90)	2,82	8
a60	02.06.2012	Лоджия (5 этаж)	(4,20)	2,83	12
a61	02.06.2012	Лоджия (5 этаж)	(3,90)	2,83	11
a62	02.06.2012	Лоджия (5 этаж)	(7,20)	2,83	20
a63	02.06.2012	Лоджия (5 этаж)	(8,20)	2,83	23
a64	02.06.2012	Лоджия (5 этаж)	(7,20)	2,83	20
a65	02.06.2012	Лоджия (5 этаж)	(8,40)	2,83	24
a66	02.06.2012	Лоджия (5 этаж)	(4,20)	2,83	12
a67	02.06.2012	Лоджия (5 этаж)	(18,30)	2,83	52
a68	02.06.2012	Лоджия (5 этаж)	(13,60)	2,83	38
a69	02.06.2012	Лоджия (5 этаж)	(18,40)	2,83	52
a70	02.06.2012	Лоджия (5 этаж)	(2,90)	2,83	8
a71	02.06.2012	Лоджия (6 этаж)	(4,20)	2,83	12
a72	02.06.2012	Лоджия (6 этаж)	(3,90)	2,83	11
a73	02.06.2012	Лоджия (6 этаж)	(7,20)	2,83	20
a74	02.06.2012	Лоджия (6 этаж)	(8,20)	2,83	23
a75	02.06.2012	Лоджия (6 этаж)	(7,20)	2,83	20
a76	02.06.2012	Лоджия (6 этаж)	(8,40)	2,83	24
a77	02.06.2012	Лоджия (6 этаж)	(4,20)	2,83	12
a78	02.06.2012	Лоджия (6 этаж)	(18,30)	2,83	52

a79	02.06.2012	Лоджия (6 этаж)	(13,60)	2,83	38
a80	02.06.2012	Лоджия (6 этаж)	(18,40)	2,83	52
a81	02.06.2012	Лоджия (6 этаж)	(2,90)	2,83	8
a82	02.06.2012	Лоджия (7 этаж)	(4,20)	2,82	12
a83	02.06.2012	Лоджия (7 этаж)	(3,90)	2,82	11
a84	02.06.2012	Лоджия (7 этаж)	(7,20)	2,82	20
a85	02.06.2012	Лоджия (7 этаж)	(8,20)	2,82	23
a86	02.06.2012	Лоджия (7 этаж)	(7,20)	2,82	20
a87	02.06.2012	Лоджия (7 этаж)	(8,40)	2,82	24
a88	02.06.2012	Лоджия (7 этаж)	(4,20)	2,82	12
a89	02.06.2012	Лоджия (7 этаж)	(18,30)	2,82	52
a90	02.06.2012	Лоджия (7 этаж)	(13,60)	2,82	38
a91	02.06.2012	Лоджия (7 этаж)	(18,40)	2,82	52
a92	02.06.2012	Лоджия (7 этаж)	(2,90)	2,82	8
a93	02.06.2012	Лоджия (8 этаж)	(3,90)	2,82	11
a94	02.06.2012	Лоджия (8 этаж)	(7,20)	2,82	20
a95	02.06.2012	Лоджия (8 этаж)	(8,20)	2,82	23
a96	02.06.2012	Лоджия (8 этаж)	(7,20)	2,82	20
a97	02.06.2012	Лоджия (8 этаж)	(4,20)	2,82	12
		Площадь застройки:	1876,60		
		Площадь поэтажная:	17034,10		
		Объем строительный:			47911
		Объем отапливаемый:			36473
A	02.06.2012	В т.ч. встроенное нежилое (1 этаж)	48,10	3,42	165
A	02.06.2012	В т.ч. встроенное нежилое (1 этаж)	59,70	3,00	179

IV. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А-Основное
Группа капитальности I

Год постройки 2012
Вид внутренней отделки простая

Число этажей 8
Сборник

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес констр. элемента с поправками	Износ (%)	Приведен. % износа на удельный вес
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент	Железобетонная монолитная плита	хорошее				0	
2	Стены и перегородки						0	
	Стены наружные	Газозолобетонные блоки с утеплителем, облицованы кирпичом, t=47-51см	хорошее					
	Стены внутренние	Железобетонные монолитные t=20-23см	хорошее					
	Перегородки	Гипсовые плиты пазогребневого типа t=8см	хорошее					
3	Перекрытия						0	
	Перекрытие надподвальное	Железобетонное монолитное	хорошее					
	Перекрытие междуэтажное	Железобетонное монолитное	хорошее					
	Перекрытие чердачное	Железобетонное монолитное	хорошее					
4	Крыша	Мягкая рулонная	хорошее				0	
5	Полы	В квартирах: ламинат, в сан. узлах- керамическая плитка; в помещениях общего пользования- керамическая плитка; во встроенных нежилых помещениях- не выполнены	хорошее				0	
6	Проемы						0	
	Проемы оконные	В пластиковых переплетах с тройным остеклением, створные	хорошее					
	Проемы дверные	В квартирах: наружные- металлические сейф- двери, внутренние- деревянные филенчатые, частично не установлены; в помещениях общего пользования и встроенных нежилых помещениях: входные- металлические, внутренние- не установлены	хорошее					
7	Отделочные работы						0	
	Наружная отделка - цоколь	Облицован бетонными плитками	хорошее					
	Наружная отделка - стены	Кирпич с расшивкой пивов	хорошее					
	Внутренняя отделка - стены	В квартирах: обои, окрашенные водоэмульсионной краской, в сан. узлах- окрашены водоэмульсионной краской, в помещениях общего пользования и встроенных нежилых помещениях- затирка	хорошее					
	Внутренняя отделка - потолки	В квартирах: обои, окрашенные водоэмульсионной краской, в сан. узлах - окрашены водоэмульсионной краской, в помещениях общего пользования- подвесные, во встроенных нежилых помещениях - без отделки	хорошее					
8	Сантехнические и электрические устройства						0	

	Отопление	Центральное от ТЭЦ	хорошее					
	Водопровод	Центральный	хорошее					
	Электроосвещение	Скрытая проводка	хорошее					
	Телефон	Скрытая проводка	хорошее					
	Телевидение	Антенна общего пользования	хорошее					
	Ванны с горячим водоснабжением	Стальные	хорошее					
	Горячее водоснабжение	Центральное	хорошее					
	Вентиляция	Естественная	хорошее					
	Лифт	Грузопассажирские - 5 шт.	хорошее					
	Канализация	Центральная	хорошее					
	Плиты	Электрические						
9	Прочие работы						0	
	Крыльца	Железобетонные монолитные, облицованы бетонными плитками	хорошее					
	Навесы	Железобетонные монолитные	хорошее					
	Лоджии	Ограждения - кирпичные, остекление - алюминиевые витражи с металлическим ограждением	хорошее					
	Лестницы	Железобетонные монолитные марши и площадки, ограждения - металлические	хорошее					
			ИТОГО	100	x		x	

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{Процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{Удельный вес (гр.7)}} = 0\%$ на "2" июня 2012 г.

IV. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А-Техподполье
Группа капитальности

Год постройки
Вид внутренней отделки

Число этажей
Сборник

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес констр. элемента с поправками	Износ (%)	Приведен. % износа на удельный вес
1	Стены и перегородки						0	
	Стены наружные	Железобетонные монолитные с утеплителем, t=34-37см	хорошее					
	Стены внутренние	Железобетонные монолитные t=20-22см	хорошее					
	Перегородки	Кирпичные t=12-14см	хорошее					
2	Перекрытия						0	
	Перекрытие надподвальное	Железобетонное монолитное	хорошее					
3	Полы						0	
	Полы	Железобетонная монолитная плита; в технических помещениях-кафельная плитка	хорошее					
4	Проемы						0	
	Проемы дверные	Металлические противопожарные	хорошее					
5	Отделочные работы						0	
	Наружная отделка - цоколь	Облицован бетонными плитками	хорошее					
	Внутренняя отделка - стены	Без отделки, в технических помещениях- окрашены водоэмульсионной краской	хорошее					
	Внутренняя отделка - потолки	Без отделки, в технических помещениях- окрашены водоэмульсионной краской	хорошее					
6	Сантехнические и электрические устройства						0	
	Электроосвещение	Открытая проводка	хорошее					
	Вентиляция	Естественная	хорошее					
7	Прочие работы						0	
	Отмостка	Асфальтовая	хорошее					
	Вход в подвал	Железобетонные монолитные	хорошее					
			ИТОГО	100	x		x	

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{Процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{Удельный вес (гр.7)}} = 0\%$ на "2" июня 2012 г.

IV. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А-Чердак
Группа капитальности

Год постройки
Вид внутренней отделки

Число этажей
Сборник

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес констр. элемента с поправками	Износ (%)	Приведен. % износа на удельный вес
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Стены и перегородки						0	
	Стены наружные	Газозолобетонные блоки с утеплителем, облицованы кирпичом, t= 47-51 см	хорошее					
	Стены внутренние	Железобетонные монолитные t= 18- 21 см	хорошее					
	Перегородки	Кирпичные t= 13-15 см	хорошее					
2	Перекрытия						0	
	Перекрытие чердачное	Железобетонное монолитное	хорошее					
3	Крыша	Мягкая рулонная	хорошее				0	
4	Полы	Керамзит	хорошее				0	
5	Проемы						0	
	Проемы оконные	В пластиковых переплетах с одинарным остеклением, глухие	хорошее					
	Проемы дверные	Металлические противопожарные	хорошее					
6	Отделочные работы						0	
	Наружная отделка - стены	Кирпич с расшивкой швов	хорошее					
	Внутренняя отделка - стены	Без отделки, в машинных отделениях- окрашены по пгукатурке	хорошее					
	Внутренняя отделка - потолки	Без отделки, в машинных отделениях- окрашены водоэмульсионной краской	хорошее					
7	Сантехнические и электрические устройства						0	
	Электроосвещение	Открытая проводка	хорошее					
	Вентиляция	Естественная	хорошее					
8	Прочие работы						0	
	Вентшахты	Кирпичные	хорошее					
			ИТОГО	100	x		x	

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{Процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{Удельный вес (гр.7)}} = 0\%$ на "2" июня 2012 г.

VI. Техническое описание холодных пристроек и тамбуров

Литер	Число этажей	Сборник	Таблица	
Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельн. весу	Удельный вес с поправк.
1	2	3	4	5

VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

Литер по плану	Наименование строения и пристроек	№ сборника	№ таблицы	Стоимость по таблице	Удельный вес строения	Поправки к стоимости в коэффициентах	Стоимость единицы изм. после примен. поправ. коэффициентов	Объем (куб.м), Площадь (кв.м)	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Текущие изменения внесены

Работу выполнил	"2" июня 2012 г.	200 г.	" "	200 г.	" "	200 г.
Инвентаризатор	Кожевникова О.А.					
Бригадир						

**Экспликация к поэтажному плану здания (итоги)
улица Михеева, д.8 (1-159) литер А**

Литер	Этаж	Общая площадь	в т.ч. Жилое		в т.ч. Конторское	
			Осн.	Всп.	Осн.	Всп.
		(кв.м.)	(кв.м.)	(кв.м.)	(кв.м.)	(кв.м.)
А	1	1103,8	489,3	523,0	47,6	43,9
А	2	1127,0	548,5	578,5		
А	3	1127,0	552,2	574,8		
А	4	1126,9	549,5	577,4		
А	5	1126,2	548,6	577,6		
А	6	1126,6	548,8	577,8		
А	7	1127,6	561,9	565,7		
А	8	364,6	174,9	189,7		
Итого по литеру А		8229,7	3973,7	4164,5	47,6	43,9
ИТОГО:		8229,7	3973,7	4164,5	47,6	43,9

Экспликация к поэтажному плану здания (нежилые помещения)

улица Михеева, д.8 (1-159) литер А

Дата инвентаризации	Литер	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м.)	в т.ч. площадь		Высота (м.)	Самовольно переоб. (кв.м.)
						Котировочное			
						Осн. (кв.м.)	Всп. (кв.м.)		
Нежилое (Офис ООО "Лифтмонтаж-1")									
Встроенное помещение 40.80 (02.06.2012 - дата инвентаризации; 02.06.2012 - дата последнего выхода на объект)									
02.06.2012	А	1	16	Помещение электриков	23,8	23,8		3,17	
02.06.2012	А	1	17	Коридор	10,9		10,9		
02.06.2012	А	1	18	Тамбур	2,3		2,3		
02.06.2012	А	1	19	Туалет	1,8		1,8		
02.06.2012	А	1	20	Умывальная	2,0		2,0		
Итого: Встроенное помещение 40.80					40,8	23,8	17,0		
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 66302000-1412 от 29.06.2012.									
Итого: Нежилое (Офис ООО "Лифтмонтаж-1")					40,8	23,8	17,0		
Нежилое (Помещение УК)									
Встроенное помещение 50.70 (02.06.2012 - дата инвентаризации; 02.06.2012 - дата последнего выхода на объект)									
02.06.2012	А	1	21	Помещение УК	10,8	10,8			
02.06.2012	А	1	22	Помещение уборочного инвентаря	3,0		3,0		
02.06.2012	А	1	23	Коридор	15,7		15,7	2,79	
02.06.2012	А	1	24	Диспетчерская	13,0	13,0		2,78	
02.06.2012	А	1	25	Сан. узел	3,4		3,4		
02.06.2012	А	1	26	Тамбур	4,8		4,8		
Итого: Встроенное помещение 50.70					50,7	23,8	26,9		
Площадь помещения указана по проекту: помещ. 25 (сан. узел)(1 этаж). Номер помещения указан согласно плана БТИ. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 66302000-1412 от 29.06.2012.									
Итого: Нежилое (Помещение УК)					50,7	23,8	26,9		
ИТОГО:					91,5	47,6	43,9		