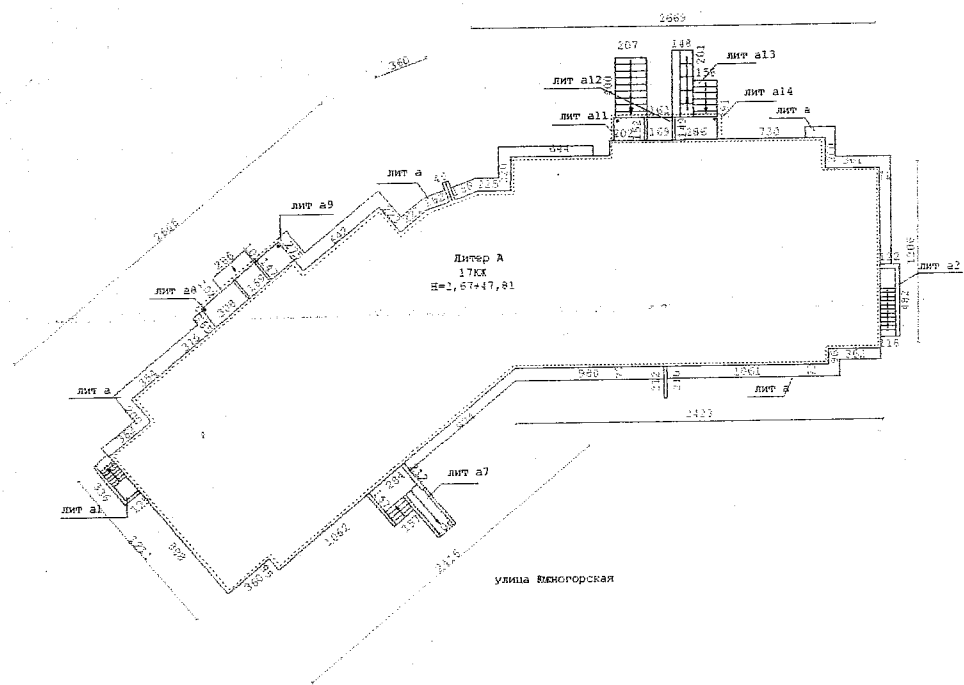




**Ситуационный план расположения здания  
Масштаб 1 : 500**





Литер по плану	Наименование ограждений и сооружений	Материал и конструкция	Размер (м)		Площадь (кв.м) Объем (куб.м)	Кол-во единиц измерения	Измеритель	№ сборника № таблицы	Стоимость по таблице	Коэффициенты	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.
			Длина	Ширина, высота									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

**VI. Общая стоимость строений и сооружений на участке (руб.)**

Дата записи	В ценах какого года	Основные строения		Служебные строения и сооружения		Всего	
		Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная

Текущие изменения внесены

Работу выполнил	"18" июля 2007 г.	" "	200 г.	" "	200 г.	" "	200 г.
Инвентаризатор	Сабирова О.П.						
Бригадир	Махаева М.Е.						

# Технический паспорт

Квартал №  
 Инвентарный № 37525  
 На жилой дом № 11 литер А

По улице (переулку) Южногорская  
 (фонд)

## Общие сведения

Владелец  
 Серия, тип проекта

Индивидуальный (АПМ.11-06)

Год постройки 2007  
 Год последнего капитального ремонта  
 Число этажей 17  
 Кроме того имеется:

Переоборудовано(надстроено) в  
 техподполье, чердак

Число лестниц 2 Их уборочная площадь (кв.м.) 583,0  
 Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования (кв.м.) 1296,5

Средняя внутренняя высота помещений (м.) 2,56 Объем строительный (куб.м.) 43493  
 Объем отапливаемый (куб.м.) 37789

Общая полезная площадь дома (кв.м.) 8615,1  
 Из них:  
 Жилые помещения: полезная площадь (кв.м.) 8359,1  
 В том числе жилой площади (кв.м.) 4479,1  
 Средняя жилая площадь квартиры (кв.м.) 30,1

## Распределение жилой площади

№ по порядку	Жилая площадь находится	Количество		Жилая площадь	Текущие изменения						
		жилых квартир	жилых комнат		Количество		Жилая площадь	Количество		Жилая площадь	
					жилых квартир	жилых комнат		жилых квартир	жилых комнат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	В квартирах	149	297	4479,1							
2	В помещениях коридорн. системы										
3	В общежитиях										
4	Служебная жилая площадь										
5	Маневровая жилая площадь										

## Из общего числа жилой площади находится

6	а) в мансардах									
	б) в подвалах									
	в) в цокольных этажах									
	г) в бараках									

## Распределение квартир по числу комнат (без общежитий и коридорной системы)

№ п.п.	Квартиры	Число кварт.	Их жилая площадь	Текущие изменения			
				число кварт.	их жилая площадь	число кварт.	их жилая площадь
1	Однокомнатные	50	824,5				
2	Двухкомнатные	50	1347,1				
3	Трехкомнатные	49	2307,5				
4	Четырехкомнатные						
5	Пятикомнатные						
6	Шестикомнатные						
7	Семикомнатные						
	Всего	149	4479,1				

**Б. Нежилые помещения: полезная площадь 256,0 кв.м.**

№ по порядку	Классификация помещений	Основная		Вспомогательная		Текущие изменения			
		общая	арендуемая	общая	арендуемая	Основная		Вспомогательная	
1	Жилое (нежилой фонд)								
2	Торговое								
3	Производственное								
4	Складское								
5	Бытовое обслуживание								
6	Гараж								
7	Канторское	155,3		100,7					
8	Общественного питания								
9	Школьное								
10	Учебно-научное								
11	Лечебно-санитарное								
12	Культурно-просветительское								
13	Театры и др. зрелищные предприятия								
14	Творческие мастерские								
15	Прочее								
	<b>Итого</b>	<b>155,3</b>		<b>100,7</b>					

В том числе площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд в кв.м.

№ по порядку	Использование помещений	Основная	Вспомогательная	Текущие изменения			
				основная	основная	вспомогательная	вспомогательная
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Учрежденческая</b>						
	а) жилая контора						
	б) комнаты детские, дружин и др.						
	<b>Культурно-просветительская</b>						
	а) кр. уголки, клубы, библиотеки						
	<b>Прочая</b>						
	а) мастерские						
	б) склады жилищных контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в том числе на газе						
	на твердом топливе						
	<b>Итого</b>						

### II. Благоустройство полезной площади (кв.м.)

Дата записи	Площадь (кв.м)	Благоустройство	
Лигер А	8359,1	Ванны с горячим водоснабжением	металлические
18.07.2007	8615,1	Вентиляция	естественная
	8615,1	Водопровод	центральный
	8615,1	Горячее водоснабжение	центральное
	8615,1	Канализация	центральная
	8359,1	Лифт	пассажирский, грузопассажирские
	8359,1	Мусоропровод	асбоцементные трубы
	8359,1	Радио	скрытая проводка
	8359,1	Телевидение	общая антенна
	8615,1	Телефон	открытая проводка
	8615,1	Центральное отопление	центральное
	8359,1	Электрошпиль	индивидуальные
	8615,1	Электроснабжение	скрытая проводка

### III. Исчисление площадей и объемов по наружному обмеру

Литер	Дата записи	Наименование	Площадь (кв.м.)	Высота (м.)	Объем (куб.м.)
А	16.06.2007	Основное стр.(застройка)	751,90		
А	16.06.2007	Основное стр.(техподполье)	(679,10)	2,67	1813
А	16.06.2007	Основное стр.(техподполье)	(4,20)	1,51	6
А	16.06.2007	Основное стр.(техподполье)	(10,80)	3,32	36
А	16.06.2007	Основное стр.(техподполье)	(3,00)	3,52	11
А	16.06.2007	Основное стр.(1 этаж)	(370,50)	2,82	1045
А	16.06.2007	Основное стр.(1 этаж)	(8,20)	3,98	33
А	16.06.2007	Основное стр.(1 этаж)	(14,60)	3,32	48
А	16.06.2007	Основное стр.(1 этаж)(нежилье)	(311,00)	3,71	1154
А	16.06.2007	Основное стр.(1 этаж)	(83,60)	5,29	442
А	16.06.2007	Основное стр.(2 этаж)	(774,90)	2,80	2170
А	16.06.2007	Основное стр.(3 этаж)	(774,90)	2,83	2193
А	16.06.2007	Основное стр.(4 этаж)	(774,90)	2,80	2170
А	16.06.2007	Основное стр.(5 этаж)	(774,90)	2,81	2177
А	16.06.2007	Основное стр.(6 этаж)	(774,90)	2,81	2177
А	16.06.2007	Основное стр.(7 этаж)	(774,90)	2,81	2177
А	16.06.2007	Основное стр.(8 этаж)	(774,90)	2,81	2177
А	16.06.2007	Основное стр.(9 этаж)	(774,90)	2,82	2185
А	16.06.2007	Основное стр.(10 этаж)	(774,90)	2,80	2170
А	16.06.2007	Основное стр.(11 этаж)	(774,90)	2,80	2170
А	16.06.2007	Основное стр.(12 этаж)	(774,90)	2,82	2185
А	16.06.2007	Основное стр.(13 этаж)	(774,90)	2,80	2170
А	16.06.2007	Основное стр.(14 этаж)	(774,90)	2,81	2177
А	16.06.2007	Основное стр.(15 этаж)	(774,90)	2,80	2170
А	16.06.2007	Основное стр.(16 этаж)	(774,90)	2,80	2170
А	16.06.2007	Основное стр.(17 этаж)	(774,90)	2,89	2239
А	16.06.2007	Основное стр.(17 этаж)(Псвет)	58,60	1,07	63
А	16.06.2007	Основное стр.(чердак)	(817,20)	2,69	2198
А	16.06.2007	Основное стр.(чердак)	(21,20)	2,69	57
А	16.06.2007	Основное стр.(чердак)(лест.кл.)	(22,00)	2,69	59
А	16.06.2007	Основное стр.(чердак)(маш.от.)	(58,60)	1,62	95
А	16.06.2007	Основное стр.(маш.от.)(Псвет)	77,90	2,70	210
А	16.06.2007	Основное стр.(чердак)(Псвет)	18,90	2,70	51
А	16.06.2007	Основное стр.(лест.кл.)	(25,20)	2,70	68
А	16.06.2007	Основное стр.(выход на кровлю)	(31,60)	2,70	85
А	16.06.2007	Основное стр.(вентшахты)	8,50	3,30	28
А	16.06.2007	Основное стр.(вентшахты)	3,60	2,70	10
А	16.06.2007	Основное стр.(вентшахта)	2,20	1,16	3
А	16.06.2007	Основное стр.(вентшахта)	2,20	1,37	3
а	16.06.2007	Отмосика	(72,10)		
а1	16.06.2007	Вход в тех.подп.	(4,20)		
а2	16.06.2007	Вход в тех.подп.	(5,80)		
а3	16.06.2007	Балкон(1 этаж)	(4,30)		
а4	16.06.2007	Балкон(1 этаж)	(4,90)		
а5	16.06.2007	Балкон(1 этаж)	(4,30)		
а6	16.06.2007	Балкон(1 этаж)	(4,40)		
а7	16.06.2007	Крыльцо	(15,70)		

a8	16.06.2007	Площадка	(12,30)		
a9	16.06.2007	Навес	(12,30)		
a9	16.06.2007	Стойки навеса	0,50		
a10	16.06.2007	Лоджия (1этаж)	(10,30)	2,82	29
a11	16.06.2007	Крыльцо	(11,30)		
a12	16.06.2007	Площадка	(2,50)		
a13	16.06.2007	Крыльцо	(14,50)		
a14	16.06.2007	Навес	(12,30)		
a14	16.06.2007	Стойки навеса	0,50		
a15	16.06.2007	Балкон(2этаж)	(4,30)		
a16	16.06.2007	Балкон(2этаж)	(4,90)		
a17	16.06.2007	Балкон(2этаж)	(4,30)		
a18	16.06.2007	Балкон(2этаж)	(4,40)		
a19	16.06.2007	Балкон(2этаж)	(4,40)		
a20	16.06.2007	Балкон(2этаж)	(4,40)		
a21	16.06.2007	Балкон(2этаж)	(4,80)		
a22	16.06.2007	Балкон(2этаж)	(4,30)		
a23	16.06.2007	Переходная лоджия (2этаж)	(5,90)	2,80	17
a24	16.06.2007	Лоджия (2этаж)	(10,30)	2,80	29
a25	16.06.2007	Переходная лоджия (2этаж)	(5,90)	2,80	17
a26	16.06.2007	Балкон(3этаж)	(4,30)		
a27	16.06.2007	Балкон(3этаж)	(4,90)		
a28	16.06.2007	Балкон(3этаж)	(4,30)		
a29	16.06.2007	Балкон(3этаж)	(4,40)		
a30	16.06.2007	Балкон(3этаж)	(4,40)		
a31	16.06.2007	Балкон(3этаж)	(4,40)		
a32	16.06.2007	Балкон(3этаж)	(4,80)		
a33	16.06.2007	Балкон(3этаж)	(4,30)		
a34	16.06.2007	Переходная лоджия (3этаж)	(5,90)	2,83	17
a35	16.06.2007	Лоджия (3этаж)	(10,30)	2,83	29
a36	16.06.2007	Переходная лоджия (3этаж)	(5,90)	2,83	17
a37	16.06.2007	Балкон(4этаж)	(4,30)		
a38	16.06.2007	Балкон(4этаж)	(4,90)		
a39	16.06.2007	Балкон(4этаж)	(4,30)		
a40	16.06.2007	Балкон(4этаж)	(4,40)		
a41	16.06.2007	Балкон(4этаж)	(4,40)		
a42	16.06.2007	Балкон(4этаж)	(4,40)		
a43	16.06.2007	Балкон(4этаж)	(4,80)		
a44	16.06.2007	Балкон(4этаж)	(4,30)		
a45	16.06.2007	Переходная лоджия (4этаж)	(5,90)	2,80	17
a46	16.06.2007	Лоджия (4этаж)	(10,30)	2,80	29
a47	16.06.2007	Переходная лоджия (4этаж)	(5,90)	2,80	17
a48	16.06.2007	Балкон(5этаж)	(4,30)		
a49	16.06.2007	Балкон(5этаж)	(4,90)		
a50	16.06.2007	Балкон(5этаж)	(4,30)		
a51	16.06.2007	Балкон(5этаж)	(4,40)		
a52	16.06.2007	Балкон(5этаж)	(4,40)		
a53	16.06.2007	Балкон(5этаж)	(4,40)		
a54	16.06.2007	Балкон(5этаж)	(4,80)		
a55	16.06.2007	Балкон(5этаж)	(4,30)		
a56	16.06.2007	Переходная лоджия (5этаж)	(5,90)	2,81	17
a57	16.06.2007	Лоджия (5этаж)	(10,30)	2,81	29
a58	16.06.2007	Переходная лоджия (5этаж)	(5,90)	2,80	17
a59	16.06.2007	Балкон(6этаж)	(4,30)		
a60	16.06.2007	Балкон(6этаж)	(4,90)		
a61	16.06.2007	Балкон(6этаж)	(4,30)		
a62	16.06.2007	Балкон(6этаж)	(4,40)		
a63	16.06.2007	Балкон(6этаж)	(4,40)		
a64	16.06.2007	Балкон(6этаж)	(4,40)		
a65	16.06.2007	Балкон(6этаж)	(4,80)		
a66	16.06.2007	Балкон(6этаж)	(4,30)		
a67	16.06.2007	Переходная лоджия (6этаж)	(5,90)	2,81	17
a68	16.06.2007	Лоджия (6этаж)	(10,30)	2,81	29
a69	16.06.2007	Переходная лоджия (6этаж)	(5,90)	2,81	17
a70	16.06.2007	Балкон(7этаж)	(4,30)		
a71	16.06.2007	Балкон(7этаж)	(4,90)		
a72	16.06.2007	Балкон(7этаж)	(4,30)		
a73	16.06.2007	Балкон(7этаж)	(4,40)		
a74	16.06.2007	Балкон(7этаж)	(4,40)		



a75	16.06.2007	Балкон(7этаж)	(4,40)		
a76	16.06.2007	Балкон(7этаж)	(4,80)		
a77	16.06.2007	Балкон(7этаж)	(4,30)		
a78	16.06.2007	Переходная лоджия (7этаж)	(5,90)	2,81	17
a79	16.06.2007	Лоджия (7этаж)	(10,30)	2,81	29
a80	16.06.2007	Переходная лоджия (7этаж)	(5,90)	2,81	17
a81	16.06.2007	Балкон(8этаж)	(4,30)		
a82	16.06.2007	Балкон(8этаж)	(4,90)		
a83	16.06.2007	Балкон(8этаж)	(4,30)		
a84	16.06.2007	Балкон(8этаж)	(4,40)		
a85	16.06.2007	Балкон(8этаж)	(4,40)		
a86	16.06.2007	Балкон(8этаж)	(4,40)		
a87	16.06.2007	Балкон(8этаж)	(4,80)		
a88	16.06.2007	Балкон(8этаж)	(4,30)		
a89	16.06.2007	Переходная лоджия (8этаж)	(5,90)	2,81	17
a90	16.06.2007	Лоджия (8этаж)	(10,30)	2,81	29
a91	16.06.2007	Переходная лоджия (8этаж)	(5,90)	2,81	17
a92	16.06.2007	Балкон(9этаж)	(4,30)		
a93	16.06.2007	Балкон(9этаж)	(4,90)		
a94	16.06.2007	Балкон(9этаж)	(4,30)		
a95	16.06.2007	Балкон(9этаж)	(4,40)		
a96	16.06.2007	Балкон(9этаж)	(4,40)		
a97	16.06.2007	Балкон(9этаж)	(4,40)		
a98	16.06.2007	Балкон(9этаж)	(4,80)		
a99	16.06.2007	Балкон(9этаж)	(4,30)		
a100	16.06.2007	Переходная лоджия (9этаж)	(5,90)	2,82	17
a101	16.06.2007	Лоджия (9этаж)	(10,30)	2,82	29
a102	16.06.2007	Переходная лоджия (9этаж)	(5,90)	2,82	17
a103	16.06.2007	Балкон(10этаж)	(4,30)		
a104	16.06.2007	Балкон(10этаж)	(4,90)		
a105	16.06.2007	Балкон(10этаж)	(4,30)		
a106	16.06.2007	Балкон(10этаж)	(4,40)		
a107	16.06.2007	Балкон(10этаж)	(4,40)		
a108	16.06.2007	Балкон(10этаж)	(4,40)		
a109	16.06.2007	Балкон(10этаж)	(4,80)		
a110	16.06.2007	Балкон(10этаж)	(4,30)		
a111	16.06.2007	Переходная лоджия (10этаж)	(5,90)	2,80	17
a112	16.06.2007	Лоджия (10этаж)	(10,30)	2,80	29
a113	16.06.2007	Переходная лоджия (10этаж)	(5,90)	2,80	17
a114	16.06.2007	Балкон(11этаж)	(4,40)		
a115	16.06.2007	Балкон(11этаж)	(5,50)		
a116	16.06.2007	Балкон(11этаж)	(5,60)		
a117	16.06.2007	Балкон(11этаж)	(5,50)		
a118	16.06.2007	Балкон(11этаж)	(5,60)		
a119	16.06.2007	Балкон(11этаж)	(4,00)		
a120	16.06.2007	Переходная лоджия (11этаж)	(5,90)	2,80	17
a121	16.06.2007	Балкон(11этаж)	(4,10)		
a122	16.06.2007	Лоджия (11этаж)	(10,30)	2,80	29
a123	16.06.2007	Балкон(11этаж)	(3,90)		
a124	16.06.2007	Переходная лоджия (11этаж)	(5,90)	2,80	17
a125	16.06.2007	Балкон(11этаж)	(4,00)		
a126	16.06.2007	Балкон(12этаж)	(4,40)		
a127	16.06.2007	Балкон(12этаж)	(5,50)		
a128	16.06.2007	Балкон(12этаж)	(5,60)		
a129	16.06.2007	Балкон(12этаж)	(5,50)		
a130	16.06.2007	Балкон(12этаж)	(5,60)		
a131	16.06.2007	Балкон(12этаж)	(4,00)		
a132	16.06.2007	Переходная лоджия (12этаж)	(5,90)	2,82	17
a133	16.06.2007	Балкон(12этаж)	(4,10)		
a134	16.06.2007	Лоджия (12этаж)	(10,30)	2,82	29
a135	16.06.2007	Балкон(12этаж)	(3,90)		
a136	16.06.2007	Переходная лоджия (12этаж)	(5,90)	2,82	17
a137	16.06.2007	Балкон(12этаж)	(4,00)		
a138	16.06.2007	Балкон(13этаж)	(4,40)		
a139	16.06.2007	Балкон(13этаж)	(5,50)		
a140	16.06.2007	Балкон(13этаж)	(5,60)		
a141	16.06.2007	Балкон(13этаж)	(5,50)		
a142	16.06.2007	Балкон(13этаж)	(5,60)		
a143	16.06.2007	Балкон(13этаж)	(4,00)		

a144	16.06.2007	Переходная лоджия (13этаж)	(5,90)	2,80	17
a145	16.06.2007	Балкон(13этаж)	(4,10)		
a146	16.06.2007	Лоджия (13этаж)	(10,30)	2,80	29
a147	16.06.2007	Балкон(13этаж)	(3,90)		
a148	16.06.2007	Переходная лоджия (13этаж)	(5,90)	2,80	17
a149	16.06.2007	Балкон(13этаж)	(4,00)		
a150	16.06.2007	Балкон(14этаж)	(4,40)		
a151	16.06.2007	Балкон(14этаж)	(5,50)		
a152	16.06.2007	Балкон(14этаж)	(5,60)		
a153	16.06.2007	Балкон(14этаж)	(5,50)		
a154	16.06.2007	Балкон(14этаж)	(5,60)		
a155	16.06.2007	Балкон(14этаж)	(4,00)		
a156	16.06.2007	Переходная лоджия (14этаж)	(5,90)	2,81	17
a157	16.06.2007	Балкон(14этаж)	(4,10)		
a158	16.06.2007	Лоджия (14этаж)	(10,30)	2,81	29
a159	16.06.2007	Балкон(14этаж)	(3,90)		
a160	16.06.2007	Переходная лоджия (14этаж)	(5,90)	2,81	17
a161	16.06.2007	Балкон(14этаж)	(4,00)		
a162	16.06.2007	Балкон(15этаж)	(4,40)		
a163	16.06.2007	Балкон(15этаж)	(5,50)		
a164	16.06.2007	Балкон(15этаж)	(5,60)		
a165	16.06.2007	Балкон(15этаж)	(5,50)		
a166	16.06.2007	Балкон(15этаж)	(5,60)		
a167	16.06.2007	Балкон(15этаж)	(4,00)		
a168	16.06.2007	Переходная лоджия (15этаж)	(5,90)	2,80	17
a169	16.06.2007	Балкон(15этаж)	(4,10)		
a170	16.06.2007	Лоджия (15этаж)	(10,30)	2,80	29
a171	16.06.2007	Балкон(15этаж)	(3,90)		
a172	16.06.2007	Переходная лоджия (15этаж)	(5,90)	2,80	17
a173	16.06.2007	Балкон(15этаж)	(4,00)		
a174	16.06.2007	Балкон(16этаж)	(4,40)		
a175	16.06.2007	Балкон(16этаж)	(5,50)		
a176	16.06.2007	Балкон(16этаж)	(5,60)		
a177	16.06.2007	Балкон(16этаж)	(5,50)		
a178	16.06.2007	Балкон(16этаж)	(5,60)		
a179	16.06.2007	Балкон(16этаж)	(4,00)		
a180	16.06.2007	Переходная лоджия (16этаж)	(5,90)	2,80	17
a181	16.06.2007	Балкон(16этаж)	(4,10)		
a182	16.06.2007	Лоджия (16этаж)	(10,30)	2,80	29
a183	16.06.2007	Балкон(16этаж)	(3,90)		
a184	16.06.2007	Переходная лоджия (16этаж)	(5,90)	2,80	17
a185	16.06.2007	Балкон(16этаж)	(4,00)		
a186	16.06.2007	Балкон(17этаж)	(4,40)		
a187	16.06.2007	Балкон(17этаж)	(5,50)		
a188	16.06.2007	Балкон(17этаж)	(5,60)		
a189	16.06.2007	Балкон(17этаж)	(5,50)		
a190	16.06.2007	Балкон(17этаж)	(5,60)		
a191	16.06.2007	Балкон(17этаж)	(4,00)		
a192	16.06.2007	Переходная лоджия (17этаж)	(5,90)	2,89	17
a193	16.06.2007	Балкон(17этаж)	(4,10)		
a194	16.06.2007	Лоджия (17этаж)	(10,30)	2,89	30
a195	16.06.2007	Балкон(17этаж)	(3,90)		
a196	16.06.2007	Переходная лоджия (17этаж)	(5,90)	2,89	17
a197	16.06.2007	Балкон(17этаж)	(4,00)		
a198	16.06.2007	переходная лоджия(чердак)	(10,90)	2,69	29
a199	16.06.2007	переходная лоджия(чердак)	(11,50)	2,69	31
			<b>Площадь застройки:</b>	<b>891,30</b>	
			<b>Площадь поэтажная:</b>	<b>16046,80</b>	
			<b>Объем строительный:</b>		<b>43493</b>
			<b>Объем отапливаемый:</b>		<b>37789</b>
A	16.06.2007	в том числе встроенное нежилое(1 этаж)	311,00	3,71	1154

#### IV. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А-Основное  
Группа капитальности I

Год постройки 2007  
Вид внутренней отделки простая

Число этажей 17  
Сборник

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес констр. элемента с поправками	Износ (%)	Приведен. % износа на удельный вес
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент	Монолитная железобетонная плита	хорошее				0	
2	Стены и перегородки						0	
	Стены наружные	Трехслойные t=47 см. блоки газозолобетонные t=20 см, утеплитель из минераловатных плит "Rockwool" t=15 см, кирпич t=12 см	хорошее					
	Стены внутренние	Монолитные ж/б t= 16,20 см	хорошее					
	Перегородки	Газозолобетонные блоки t=10см	хорошее					
3	Перекрытия						0	
	Перекрытие чердачное	Монолитное железобетонное	хорошее					
	Перекрытие междуэтажное	Монолитное железобетонное	хорошее					
	Перекрытие надподвальное	Монолитное железобетонное	хорошее					
4	Крыша	Мягкая рулонная	хорошее				0	
5	Полы	Цемент.стяжка	хорошее				0	
6	Проемы						0	
	Проемы оконные	В пластиковых переплетах с тройным остеклением, створные	хорошее					
	Проемы дверные	Входные в квартиру-"сейф-двери", внутренние-простые деревянные	хорошее					
7	Отделочные работы						0	
	Наружная отделка - стены	Кирпич под расшивку швов	хорошее					
	Наружная отделка - цоколь	Камень СКЦ	хорошее					
	Внутренняя отделка - стены	Обои, в МОП-шагрень	хорошее					
	Внутренняя отделка - потолки	В кв-рах-обои, в МОП-водоэм. окр., встр.неж.- затирка	хорошее					
8	Сантехнические и электрические устройства						0	
	Центральное отопление	Центральное	хорошее					
	Водопровод	Центральный	хорошее					
	Электроосвещение	Скрытая проводка	хорошее					
	Радио	Скрытая проводка	хорошее					
	Телефон	Открытая проводка	хорошее					
	Телевидение	Общая антенна	хорошее					
	Ванны с горячим водоснабжением	Металлические	хорошее					
	Электроплиты	Индивидуальные						
	Горячее водоснабжение	Центральное	хорошее					
	Вентиляция	Естественная	хорошее					
	Мусоропровод	Асбоцементные трубы	хорошее					
	Лифт	Пассажирский, грузопассажирские	хорошее					
	Канализация	Центральная	хорошее					
9	Прочие работы						0	
	Крыша	Монолитные ж/б, отделка-	хорошее					

		керамогранит						
Навесы		Монолитные ж/б плиты, стойки-металл., кирпичные	хорошее					
Балконы		Кирпичное ограждение	хорошее					
Лоджии		Кирпичное ограждение	хорошее					
Лестницы		Монолитные ж/б ступени и площадки, ограждение металл.	хорошее					
		<b>ИТОГО</b>		<b>100</b>	<b>x</b>		<b>x</b>	

% износа, приведенный к 100 по формуле:  $\frac{\text{Процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{Удельный вес (гр.7)}} = 0\%$  на "16" июня 2007 г.

#### IV. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А-Основное (тех-  
подполье)

Год постройки

Число этажей

Группа капитальности

Вид внутренней отделки

Сборник

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес констр. элемента с поправками	Износ (%)	Приведен. % износа на удельный вес
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Стены и перегородки						0	
	Стены наружные	Трехслойные t=33см монолитные ж/б t=16см, утеплитель из пенополистирольных плит "Rockwool" t=7см, камень СКЦ	хорошее					
	Стены внутренние	Монолитные ж/б t=20 см, t=16 см	хорошее					
	Перегородки	Газобетонные блоки t=10см	хорошее					
2	Перекрытия						0	
	Перекрытие надподвальное	Монолитное ж/б	хорошее					
3	Полы	Цемент.стяжка	хорошее				0	
4	Проемы						0	
	Проемы дверные	Металлические окрашенные масл.краской	хорошее					
5	Отделочные работы						0	
	Наружная отделка - цоколь	Камень СКЦ	хорошее					
	Внутренняя отделка - стены	Без отделки						
	Внутренняя отделка - потолки	Без отделки						
6	Сантехнические и электрические устройства						0	
	Электроосвещение	Открытая проводка	хорошее					
	Вентиляция	Естественная	хорошее					
7	Прочие работы						0	
	Вход в подвал	Монолитный ж/б	хорошее					
			<b>ИТОГО</b>	<b>100</b>	<b>x</b>		<b>x</b>	

% износа, приведенный к 100 по формуле:  $\frac{\text{Процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{Удельный вес (гр.7)}}$

#### IV. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А-Основное (чер-  
дак)

Год постройки

Число этажей

Группа капитальности

Вид внутренней отделки

Сборник

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес констр. элемента с поправками	Износ (%)	Приведен. % износа на удельный вес
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Стены и перегородки						0	
	Стены наружные	Трехслойные t=47 см. блоки газозолобетонные t=20 см, утеплитель из минераловатных плит "Rockwool" t=15 см, кирпич t=12 см	хорошее					
	Стены внутренние	Монолитные ж/б t=20,16см	хорошее					
	Перегородки	Газобетонные блоки t=10см	хорошее					
2	Перекрытия						0	
	Перекрытие чердачное	Монолитные ж/б	хорошее					
3	Крыша	Мягкая рулонная	хорошее				0	
4	Полы	Керамзит, в маш.отделениях - цем. стяжка, окраш.масл.кр.	хорошее				0	
5	Проемы						0	
	Проемы оконные	В пластиковых переплетах с двойным остеклением, глухие	хорошее					
	Проемы дверные	Металлические утепленные	хорошее					
6	Отделочные работы						0	
	Наружная отделка - стены	Расшивка швов	хорошее					
	Внутренняя отделка - стены	Без отделки ; маш. от. помещ. №131,134-масл.кр.	хорошее					
	Внутренняя отделка - потолки	Без отделки ; маш. от. помещ. №131,134- водозмульс.	хорошее					
7	Сантехнические и электрические устройства						0	
	Электроосвещение	Открытая проводка в металлических трубах	хорошее					
	Вентиляция	Естественная	хорошее					
	Отопление	Центральное в маш.отдел.	хорошее					
8	Прочие работы						0	
	Вентшахты	Кирпичные	хорошее					
			<b>ИТОГО</b>	<b>100</b>	<b>x</b>		<b>x</b>	

% износа, приведенный к 100 по формуле:  $\frac{\text{Процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{Удельный вес (гр.7)}} = 0\%$  на "16" июня 2007 г.



## VI. Техническое описание холодных пристроек и тамбуров

Литер	Число этажей	Сборник	Таблица	
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5

## VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

Литер по плану	Наименование строений и пристроек	№ сборника	№ таблицы	Стоимость по таблице	Удельный вес строения	Поправки к стоимости в коэффициентах	Стоимость единицы изм. после примен. поправ. коэффициентов	Объем (куб.м), Площадь (кв.м)	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

### Текущие изменения внесены

Работу выполнил	"18" июля 2007 г.	" "	200 г.	" "	200 г.	" "	200 г.
Инвентаризатор	Сабирова О.Ш.						
Бригадир	Махаева М.Е.						