



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Органы государственной власти
субъектов Российской Федерации

(по списку)

127994, Российская Федерация, город Москва,
ГСП-4, Садовая-Самотечная улица, дом 10/23,
строение J Тел.: 694-35-
55; факс 699,38-41

12. 10. 2011 № 27932-АД/14
На № _____ от _____

Министерство регионального развития Российской Федерации в целях соблюдения характеристик эксплуатационной надежности и предотвращения аварийных ситуаций в многоквартирном доме; безопасности жизни и здоровья граждан; сохранности имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества; доступности пользования жилыми и (или) нежилыми помещениями, а также помещениями общего пользования в Многоквартирном доме; постоянной работоспособности инженерных коммуникаций, приборов учета и другого оборудования, входящих в состав общего имущества, для предоставления коммунальных услуг (подачи коммунальных ресурсов) гражданам, проживающим в многоквартирном доме, в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам; поддержания архитектурного облика многоквартирного дома в соответствии с проектной документацией для строительства или реконструкции многоквартирного дома; соблюдения требований законодательства Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности; соблюдения прав и законных интересов собственников помещений, а также иных лиц предлагает:

органам государственной власти субъектов "Российской Федерации принять необходимые меры по недопущению самовольного переустройства (переоборудования) и (или) самовольной перепланировки жилого помещения в многоквартирном доме в нарушении норм, установленных главой 4 Жилищного кодекса Российской Федерации, и другими нормативными документами, регулирующими отношения между собственниками помещений и органами местного самоуправления.

Следует обратить особое внимание на самовольную замену отопительных приборов (радиаторов), расположенных в жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, с нарушением проекта переоборудования, которое приводит к разбалансированию теплового обмена в системе теплоснабжения жилого дома, и как следствие - создание аварийной ситуации системы отопления в зимний период.

Прошу настоящее письмо Минрегиона России довести до органов местного самоуправления и установить контроль за его исполнением.

А.А. Попов

Документ получен
в электронном виде

ПРАВИТЕЛЬСТВО
Свердловской области
18. 10. 2011
ВЛ № 02-08-19636
ПОДПИСАТЕЛЬ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХ-ИСЕТСКОГО РАЙОНА
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

ул. Московская, 27, г. Екатеринбург, 620014
Тел. 371-15-63, факс 371-17-03
E-mail: lve_viadm@convex.ru
<http://екатеринбург.рф>
<http://www.viadm.ru>

Руководителю
Управляющей компании,
ТСЖ, ОЖЭКа, ЖК

16.02.2012 № 62/19.1-16/ 385

На № _____ от _____

О направлении информации

Администрация района направляет Вам для ознакомления и принятия мер информацию Министерства регионального развития Российской Федерации, поступившую в Правительство Свердловской области, по недопущению самовольного переустройства (переоборудования) и (или) перепланировки жилых помещений, в том числе с самовольной заменой отопительных приборов в жилых (нежилых) помещениях в многоквартирном доме.

В случае выявления нарушений, просим Вас предоставлять в администрацию района сведения для принятия уполномоченным органом необходимых мер, предусмотренных действующим законодательством.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель главы администрации района по
вопросам жилищного и коммунального
хозяйства

И.В.Костенко

Г.М.Андреева
376 82 73

